



住む人の人生を愛する家



住む人の人生を愛する家

家を単に居住スペースと考えるのではなく、

住む人のライフスタイルを豊かにする舞台と考える。

これから始まる家族の暮らしをイメージし、

土地の可能性を最大限に引き出すプランニングや

間取り、採光、眺望などを工夫して心地よさを創作する。

暮らしやすさも、デザイン性も、価格もあきらめない人へ。

私たちが建てるのは、住む人の人生を愛する家です。



Land
development



たとえば、建物の建築が難しいなど
不利な条件の土地でお悩みのオーナー様も、
まずは私たちにご相談ください。
オーナー様の目的をかなえるために、
1棟から多棟物件まで敷地条件に合わせて、
自由な発想でオリジナリティあふれる
プランを創作いたします。



創作住宅

“創作住宅”を手がける
No.1 家づくり・街づくり総合企画会社です。
長年の実績とグループシナジーで
現地調査から敷地利用計画、
建物建築、アフターサポートまで一気通貫し、
新しい魅力をもつ創作住宅をご提案します。

Research & Planning

Building



創作住宅

Works

1棟物件から大規模な開発造成による街づくりまで幅広く対応。
多くの施工実績を手がける「創作住宅」の建築実例をご紹介します。



▼ ルーフバルコニーの一部にはガラスを採用し、お子様でも眺望を楽しめます。

CASE

01

【3階建／2棟】
海の景色を取り込む家

鎌倉市 坂ノ下

N



創作
POINT

由比ガ浜海岸から徒歩1分のロケーション。3階建の屋上部分にルーフバルコニーを設け、海の景色を取り込む眺望を確保しました。家の外にシャワー水栓を備え、家に入る前に海の砂を洗い流せます。



CASE

02

【大規模造成／69棟】

新駅設置にともなう
街づくり

藤沢市 宮前

創作
POINT

JR東海道線の村岡新駅(仮称)
予定地から徒歩1分。新しい
街づくりを進めるため、全69
区画の大規模な造成を行
いました。駅から遠い立地でし
たが、土地活用のポテンシャル
を秘めている開発です。



▲複数の土地オーナー様との交渉・調整により実現した大規模な街づくり開発。



創作住宅

Works



▲ 建物外壁までの距離の制約を取り、1棟1棟に広々とした庭と2台分の駐車場を設けました。

CASE

03

【造成／17棟】

自然を感じる家

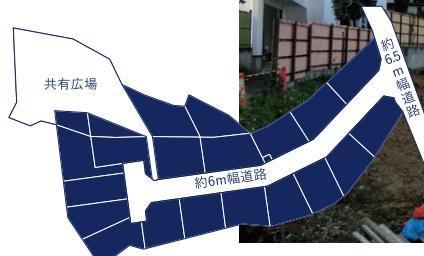
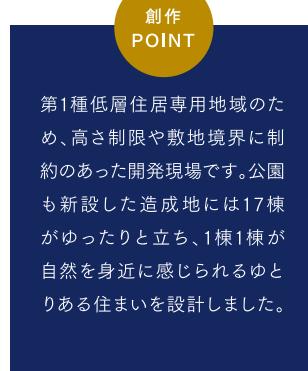
📍 川崎市 多摩区



▲ 宅地開発中に遺跡発掘調査が行われ、造成工事が一時ストップ。
最後までやり遂げる実行力が当社の売りです。



◀ 共有広場



CASE

04

【傾斜地／4棟】
急斜面を見晴らしに
変える家

📍 横浜市 緑区

創作
POINT

現地は木が林立し、建築が難しい傾斜地でした。建築許可を取るための工夫として多段よう壁を建設し、見晴らしの良い4棟を建築。敷地面積を有効利用するため、床面積に含まれない地下車庫を設けました。



CASE

05

【造成／6棟】
橋をアプローチにした家

📍 横浜市 栄区

創作
POINT

建築確認が取れない土地に橋を新設することで宅地化。小川に架かる橋が家へのアプローチとして存在感を示す6棟の住宅を建築しました。暮らしのインフラとして、地域の風景の中に溶け込んでいます。



After Service

「創作住宅」は家を建てたら終わりではなく、ずっと続きます。

末長く安心して快適に住んでいただけるようアフターサービスを充実させました。



充実のサポート体制

住まいの維持管理のプロフェッショナルが、
安心・安全と快適性を高め、住まいと暮らしを守ります。



お引渡し後2年間メンテナンスフリー

建具不良やクロスの剥がれなど不具合があった場合には、お引渡し後2年間に限り、回数に制限なく無料でメンテナンスサービスを実施します。※第三者と提携。※ご使用者様によるキズや汚れなどの修理は有償となります。



24時間365日10年間のコールサービス

水漏れやガラス破損、鍵開け、設備故障など緊急を要するトラブルには、無料駆けつけ+応急処置サービスをご用意。
10年にわたって24時間365日、年中無休でコールセンターを開設しているので安心してお住まいいただけます。

品質検査

独立した機関が行う第三者検査により、
国内最高レベルの現場検査を実施しています。

ホームランドが建てる家の品質は、国内最高レベルの厳格な検査基準を満たす「株式会社家守り」のハイクラス検査によって厳しく管理されています。株式会社家守りは建築を行わない独立した機関であるため、公平公正な第三者として検査を実施。不当な評価や偏りのある評価は一切入り込まない、高品質な住宅検査を実施しています。



第1回／配筋検査



第2回／アンカー検査



第3回／基礎完成検査



第4回／土台検査



第5回／上棟(金物緊結)検査



第6回／断熱検査



第7回／防水検査



第8回／外装検査



第9回／PB検査



第10回／竣工検査

地盤保証

お引渡し日から20年間の長期補償。

SDS(スクリュードライバーサウンディング)試験により、トルクなどのパラメーターや地形条件、近隣ボーリングデータなどを参考に、精度の高い地盤解析を行っております。この解析に基づいた地盤改良や鋼管杭の施工を行うことで、引渡しから20年間の長期保証が発行され、お客様に大きな安心を提供します。



会社概要

社名／株式会社ホームランド

設立／平成14年1月

代表者／小野 洋一郎

資本金／3,000万円

所在地／

【本社】神奈川県横浜市西区北幸2-8-4 横浜西口KNビル10F

TEL:045-290-9670 FAX:045-290-9680

【町田支店】東京都町田市原町田1-14-4

TEL:042-732-3577 FAX:042-732-3578

【藤沢支店】神奈川県藤沢市藤沢614-5

TEL:0466-54-9500 FAX:0466-54-9510

ホームページURL／ home-land.jp

免許登録／ 宅地建物取引業免許 / 国土交通大臣(1)第9936号

一般建設業許可 / 国土交通大臣 許可(般-3)第28160号

一級建築士事務所登録 / 神奈川県知事第16642号

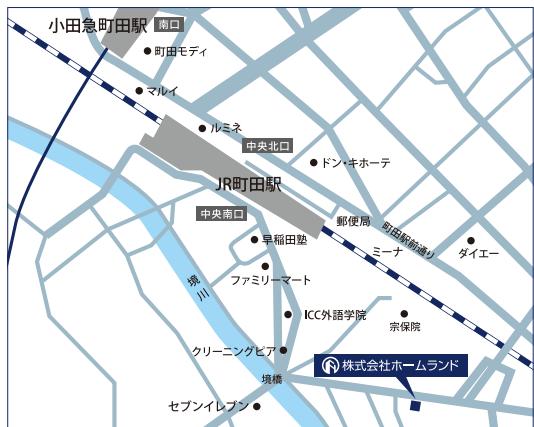
加盟団体／ (公社)全日本不動産協会会員、(公社)不動産保証協会、
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

事業内容／ 不動産売買・建売事業・不動産仲介・建設業・造成事業・注文住宅
不動産コンサルティング・不動産管理業務

取引銀行／りそな銀行 三菱UFJ銀行 三井住友銀行 みずほ銀行 横浜銀行
静岡銀行 群馬銀行 湘南信用金庫 川崎信用金庫 横浜信用金庫
きらぼし銀行 SBI新生アセットファイナンス 大光銀行 商工中金
オリックス銀行 神奈川銀行 三井住友トラスト・ローン＆ファイナンス
芙蓉総合リース 徳島大正銀行 千葉銀行 日本政策金融公庫



ホームランド 本社



ホームランド 町田支店



ホームランド 藤沢支店

資格保有者 実績

(2024年12月現在)

1級建築士 1名

1級建築
施工管理技士

1名

2級土木
施工管理技士

2名

1級土木
施工管理技士

1名

2級建築士 1名

宅地建物取引士

12名

分譲実績

2018

実績棟数

220 棟

売上高

7,787(百万円)

2019

実績棟数

219 棟

売上高

8,210(百万円)

会社沿革

2002年1月30日	横浜市保土ヶ谷区岩間町2丁目100番地8 田澤ビル201号を本店として株式会社エヌ・アールビルドを設立
2002年4月21日	株式会社エヌ・アールビルドより株式会社ホームランドに社名変更
2002年12月16日	小野洋一郎 取締役に就任
2002年12月19日	横浜市保土ヶ谷区岩井町1番地9へ本店移転
2004年4月1日	小野洋一郎 代表取締役に就任
2005年7月25日	横浜市西区高島2丁目14番13号 エストビル6階へ本店移転
2008年5月2日	横浜市神奈川区泉町17番地9 ハウスピル4階へ本店移転
2009年9月30日	資本金3,000万円に増資
2013年7月8日	横浜市西区楠町14番地5 タイムズビル4階へ本店移転
2021年6月1日	東京都町田市原町田1丁目14番4号 町田支店開設
2024年4月5日	藤沢市藤沢614番地5 藤沢支店開設
2024年7月11日	横浜市西区北幸2丁目8番4号 横浜西口KNビル10階へ本店移転
現在に至る	



home-land.jp

